

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum (PKC), Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
IČO: 42129168 DIČ: 2022517893
Bank. spoj.: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok, č.ú.: 189695167/0900

Nájomca: UPTOWN PRODUCTION, s.r.o., Guothova 2/E, 831 01 Bratislava
v zast.: Mgr. Igor Kováč, konateľ
IČO: 35818361, IČ DPH: SK2020260242
Bank. spoj.: TATRA BANKA, Bratislava, č.ú. 2626475111/1100

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok na usporiadanie podujatia „MDŽ 2015“ pre stranu SMER-SD (ďalej v texte len „podujatie“).

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Podujatie sa uskutoční dňa 12.3.2015 s časom generálky a produkcie od 16.00 hod. do 19.00 hod. s prípravou od 04.00 a sprataním do 24.00 hod.
2. Za účelom usporiadania podujatia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:

spoločenská sála, salónik, šatne

3. Nájomné za priestory a služby v Dome kultúry Pezinok predstavuje:

spoločenská sála - príprava:	04.00 - 16.00	= 12x10,62 €	= 127,44 €
spoločenská sála - generálka + produkcia:	16.00 - 19.00	= 3x72,86 €	= 218,58 €
spoločenská sála - spratanie - demontáž:	19.00 - 24.00	= 5x10,62 €	= 53,10 €
salónik - VIP:	15.00 - 22.00	= 7x10,62 €	= 74,34 €
1. šatňa - organizátori:	07.00 - 22.00	= 15x 2,82 €	= 42,30 €
2. šatňa - účinkujúci:	15.00 - 22.00	= 7x2,82 €	= 19,74 €
zrkadlová sála (ako šatňa):	15.00 - 22.00	= 7x2,82 €	= 19,74 €
ostatné služby:			= 50,00 €

4. Iné úhrady: požiarne služby (3 osoby á 5,- € x 4hod.) 60,00 €
5. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: **665,24 €**, ktorú nájomca uhradí na základe faktúry prevodným príkazom na účet PKC pred dňom konania podujatia
6. Ozvučenie a osvetlenie podujatia si zabezpečuje nájomca – zmluva medzi nájomcom a firmou zabezpečujúcou uvedené nie je predmetom tejto zmluvy. Technická príslužba PKC od 4.00hod. je v cene po celú dobu prenájomu.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok a nájomca ju uhradí v sume ako je vyššie uvedené.
8. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
9. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
10. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenájatých priestoroch.
11. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.

12. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
13. Prenajíateľ pripraví minimálne 550 ks polokresiel pre návštevníkov podujatia, zatemnenie sály a zabezpečí upratovaciu službu po celú dobu prenájmu, čo je zahrnuté v cene.
14. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajíateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 17.3.2015 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č.546/2010 Z.z.

Pezinok, 11.2.2015

.....
Prenajíateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
Nájomca: UPTOWN PRODUCTION, s.r.o.
v zast.: Mgr. Igor Kováč, konateľ