

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
sídlo: Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľ
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893
Bank. spojenie: SLSP a.s., č.ú.: 189695167/0900

Nájomca: the Bridge - English Language Centre, s.r.o.
sídlo: 951 77 Ladice 330
prevádzka: Baštová 7, Bratislava
v zastúpení: Mgr. Klaudia Bednárová, konateľ
IČO: 42208483
DIČ: 2820018696
Bank. spojenie: VÚB banka, a.s., m č.ú.: 3036347054/0200

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Dom kultúry Pezinok na usporiadanie divadelného festivalu BRIDGIN´ V4 a spoločenského večera, ďalej len „podujatie“

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Podujatie sa uskutoční v dňoch 15. - 16. 10. 2015 nasledovne:

15.10.2015	veľká sála	o 9.00 hod.	predstavenie pre stredné školy	150,- €
	veľká sála	o 11.00 hod.	predstavenie pre stredné školy	150,- €
	malá sála	o 19.00-20.30hod.	otváraj. ceremoniál+predst. pre dospelých	41,30 €
16.10.2015	veľká sála	o 9.00 hod.	predstavenie pre stredné školy	150,- €
	veľká sála	o 11.00 hod.	predstavenie pre stredné školy	150,- €
	malá sála	o 19.00-20.30hod.	predstavenie pre dospelých	41,30 €
Spolu:				682,60 €

2. Za účelom usporiadania podujatia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:

veľká sála, malá sála, salónik, vrchný foyer, bufet, šatne

3. Nájomné za priestory v Dome kultúry predstavuje cenu: 682,60 €
Požičovné riadov podľa požiadavky 23,90 €

Cena celkom: 706,50 €

Uvedenú čiastku nájomca uhradí na základe nami vystavenej faktúry prevodom najneskôr do 10 dní od konania podujatia.

V tejto cene je zahrnuté aj osvetlenie predstavení podujatia a služby pracovníkov Pezinského kultúrneho centra.

4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.

5. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.

6. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia pri jeho príprave, realizácii i spratávaní v zmysle Zákona NR SR č.124/2006

Z.z. v znení neskorších predpisov.

7. Prenajímateľ zabezpečí službu v šatni pre verejnosť a upratovanie.
8. Prenajímateľ zabezpečí službu 1 manipulačného pracovníka pre potreby nájomcu, čo je už zahrnuté v cene nájmu.
9. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
10. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
11. Nájomca si zabezpečí dekoratívnu firmu, účinkujúcich, dopravu, občerstvenie, čo i uhradí z vlastných finančných prostriedkov.
12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do dátumu úhrady za podujatie a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

Pezinok, 12.10.2015

.....
prenajímateľ

.....
nájomca