

## ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

- Prenajímateľ:** Pezinské kultúrne centrum (PKC), Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka  
bank. spoj. :SLSP, a.s., Pezinok, č.ú.: 189695167/0900  
IČO: 42129168
- Nájomca:** Kláštor kapucínov, Holubyho 91, P.O.BOX 13, 902 01 Pezinok  
v zast.: br. Norbert Pšenčík, predstavený kláštora  
IČO: 37826140

### I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok na usporiadanie programu „KAPUCÍNI & STANLEY“ ( ďalej „podujatie“ )

### II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Koncert sa uskutoční dňa 27.11.2017 v čase od 19.00 do 22.00hod. , s prípravou sály od 18.00 hod. a sprataním do 23.00 hod. - dovoz techniky od 9.00hod..
2. Za účelom usporiadania koncertu sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:  
**veľká sála, prípravka**
3. Nájomné za priestory v Dome kultúry Pezinok predstavuje 256,92 € (slovom: dvestopäťdesiatšesťeur 92/100), ktoré uhradí do dňa koncertu nájomca v hotovosti do pokladne PKC.
4. Ozvučenie podujatia zabezpečuje prenajímateľ, osvetlenie podujatia si zabezpečuje nájomca.
5. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so SOZA.
6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.
7. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
10. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
11. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
12. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 30.11.2017 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

Pezinok, 14.11.2017