

ZMLUVA O PRENÁJME

1. Zmluvné strany

Nájomca: OZ Priatelia divadla a filmu
Zast.: Bc. Matej Košecký
Adresa: Cajlanská 203, 90201 Pezinok
IČO: 42134897

██
██

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
Zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
Adresa: Holubyho 42, 902 01 Pezinok
IČO: 42129168

██
██

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme, príprave a realizácii podujatia Pezinský alternatívny filmový festival PAFF (ďalej len „akcia“), pričom nájomcom je Občianske združenie Priatelia divadla a filmu a prenajímateľom je Pezinské kultúrne centrum.
- 2.2. Akcia sa uskutoční vo veľkej sále v DK Pezinok v dňoch 15.- 16.3.2019, a to:
14.03.2019 - príprava od 15.00
15.03.2019 od 17.00 do 24.00 hod., s prípravou od 8.00 a sprataním do 24.00 hod.
16.03.2019 od 12.00 do 01.00 hod., s prípravou od 13.00 a sprataním do 03.00 hod.

3. Povinnosti nájomcu

- 3.1. Zabezpečí grafickú úpravu a realizáciu tlačovín súvisiacich s propagáciou akcie.
- 3.2. Zabezpečí propagáciu akcie v elektronických médiách.
- 3.3. Zabezpečí a zaplatí filmy a účinkujúcich, ktorí vystúpia na akcii.
- 3.4. Zabezpečí technické služby na akcii (zvuk pri premietaní vo veľkej sále a ozvučenie koncertov).
- 3.5. Zabezpečí službu pri dobrovoľnom vstupnom.
- 3.6. Plne zodpovedá za BOZP svojich organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov celej akcie v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 v znení neskorších predpisov.
- 3.7. Zabezpečí dodržiavanie protipožiarnych predpisov na základe Zákona MV SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v priestoroch Domu kultúry Pezinok. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.
- 3.8. Zabezpečí dodržiavanie Zákona o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. v priestoroch Domu kultúry Pezinok.
- 3.9. Zvlášť veľkú pozornosť venuje zamedzeniu prítomnosti drog v akejkoľvek forme na akcii.
- 3.10. Riadne si preberie pred podujatím všetky využívané priestory od prenajímateľa a po ukončení akcie ich odovzdá v stave, v akom ich prevzal. V prípade poškodenia uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na využívaných priestoroch najneskôr do 20.03.2019.
- 3.11. Zabezpečí prevádzku bufetu, pričom bude dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov a cigariet osobám mladším ako 18 rokov. Zmluva medzi nájomcom a prevádzkovateľom bufetu nie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
- 3.13. Nájomca zabezpečí 2 členov SBS na 15.03.2019 a 2 členov na 16.03.2019.

- 3.14 Nájomca je si plne vedomý ohlasovacej povinnosti voči všetkým združeniam spravujúcim autorské práva a vysporiada sa s nimi na vlastné náklady.
- 3.15 Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so všetkými združeniami spravujúcimi autorské práva.

4. Povinnosti prenajímateľa

- 4.1. Poskytne priestory Domu kultúry nevyhnutné na uskutočnenie akcie a 2 uzamykateľné šatne.
- 4.2. Zabezpečí príslužbu na ozvučení akcie.
- 4.3. Zabezpečí základné osvetlenie akcie.
- 4.4. Zabezpečí javiskovú službu, službu vrátnice a technický dozor na akcii.
- 4.5. Zabezpečí službu premietача na akcii.
- 4.6 Zabezpečí hasičskú službu na akcii.

5. Finančné podmienky

Z dôvodu podpory aktivít mládeže bola pre OZ Priatelia divadla a filmu ustanovená cena dohodou vo výške 563,- €. V cene je zahrnutý prenájom priestorov, základné služby osvetlenia a prevádzkových pracovníkov, služby premietача a premietacia technika. Úhrada bude realizovaná prevodom na účet PKC na základe vystavenej faktúry do 31.7.2019.

6. Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami do vysporiadania všetkých záväzkov, najneskôr však do 31.7.2019. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

7. Prechodné a záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmena a doplnky tejto zmluvy sú možné len vo forme písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných všetkými účastníkmi na tejto listine, inak sú zmeny, alebo dodatky neplatné.
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 7.3. Táto zmluva bola vyhotovená na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, obsah zmluvy je zrozumiteľný a jasný, bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.
- 7.4. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z..

V Pezinku dňa 14.03.2019

.....
Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
OZ Priatelia divadla a filmu
v zast.: Bc. Matej Košecký