

ZMLUVA O PRENÁJME

1. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Pezinské kultúrne centrum
Zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
Adresa: Holubyho 42, 902 01 Pezinok
IČO: 42129168
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok
IBAN: SK310900000000189695167

Nájomca: OZ P.R.D. (Pezinské rozprávkové divadlo)
Zast.: Ing. Rastislav Kuttner, predseda
Adresa: Bratislavská 92, 902 01 Pezinok
IČO: 35607271
Bank. spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Pezinok
IBAN: SK2411000000002628400148

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov na prípravu a realizáciu podujatia DRUMFEST SLOVAKIA (ďalej len „podujatie“), pričom prenájíateľom je Pezinské kultúrne centrum a nájomcom je Občianske združenie P.R.D..
- 2.2. Podujatie sa uskutoční vo veľkej sále a malej sále v DK Pezinok dňa 20.05.2017 od 16.00 hod. do 24.00hod., so sprataním do 21.05.2017 do 3.00hod. s prípravou: dňa 19.5.2017 od 10.00 hod. a 20.05.2017 od 8.00 hod. Predmetom prenájmu sú aj šatne č. 215, 219 a 144.

3. Povinnosti nájomcu

- 3.1. Zabezpečí grafickú úpravu a realizáciu tlačovín súvisiacich s propagáciou podujatia.
- 3.2. Zabezpečí propagáciu podujatia v elektronických médiách.
- 3.3. Zabezpečí a zaplatí účinkujúcich, ktorí vystúpia na podujatí.
- 3.4. Zabezpečí technické služby na podujatí a ozvučenie.
- 3.5. Zabezpečí službu na predaj vstupného a na uvádzanie do sály, taktiež zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí.
- 3.6. Plne zodpovedá za BOZP svojich organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov celého podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 v znení neskorších predpisov.
- 3.7. Zabezpečí dodržiavanie protipožiarnych predpisov na základe Zákona MV SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v priestoroch Domu kultúry Pezinok.
- 3.8. Zabezpečí dodržiavanie Zákona o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. v priestoroch Domu kultúry Pezinok.
- 3.9. Zvlášť veľkú pozornosť venuje zamedzeniu prítomnosti drog v akejkoľvek forme na podujatí.
- 3.10. Riadne si preberie pred podujatím všetky využívané priestory od prenájíateľa a po ukončení podujatia ich odovzdá v stave, v akom ich prevzal. V prípade poškodenia uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na využívaných priestoroch najneskôr do 23.05.2017.
- 3.11. Zabezpečí prevádzku bufetu, pričom bude dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov a cigariet osobám mladším ako 18 rokov. Zmluva medzi nájomcom a prevádzkovateľom bufetu nie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.12. Preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
- 3.13. Zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so SOZA, OSA resp. LITA.

4. Povinnosti prenajímateľa

- 4.1. Poskytne priestory Domu kultúry nevyhnutné na uskutočnenie podujatia a 3 uzamykateľné šatne.
- 4.2. Vyrobí a zabezpečí osadenie markízy na priečelie DK a vyrobí a osadí transparent.
- 4.3. Zabezpečí výlep plagátov na podujatie.
- 4.4 Zabezpečí príslužbu na ozvučení podujatia.
- 4.4. Zabezpečí osvetlenie podujatia.
- 4.5. Zabezpečí javiskovú službu, službu vrátnice a technický dozor na podujatí.
- 4.6 Zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.

5. Finančné podmienky

Z dôvodu podpory aktivít mladých bola pre OZ P.R.D. ustanovená cena dohodou vo výške 200,- €. V cene je zahrnutý prenájom priestorov, služby osvetlenia a prevádzkových pracovníkov. Úhrada bude realizovaná prevodným príkazom na základe vystavenej faktúry do 26.5.2017.

6. Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami do vysporiadania všetkých záväzkov, najneskôr však do 23.05.2017. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

7. Prechodné a záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmena a doplnky tejto zmluvy sú možné len vo forme písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných všetkými účastníkmi na tejto listine, inak sú zmeny, alebo dodatky neplatné.
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 7.3. Táto zmluva bola vyhotovená na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, obsah zmluvy je zrozumiteľný a jasný, bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.
- 7.4. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z..

V Pezinku dňa 15.05.2017

.....
Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
OZ P.R.D. (Pezinské rozprávkové divadlo)
v zast.: Ing. Rastislav Kuttner, predseda