

# Zmluva o krátkodobom prenájme

**Prenajímateľ:** Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zast.: Ing.Ingrid Noskovičová, riaditeľka  
IČO: 42129168

**Nájomca:** Miroslav Ohrádka, Skalité 514  
IČO: 41359551

## **I. Predmet prenájmu a účel prenájmu:**

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:  
dolný foyer

za účelom uskutočnenia príležitostného trhu – textil, obuv, doplnkový tovar

dňa: 18. - 19.02.2016 od: 9.00 hod. – 18.00 hod.

## **II. Výška a splatnosť prenájmu:**

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:  
240,- € (dvestoštyridsaťeur), t. j. 120,- €/1 deň

## **III. Ďalšie dojednania:**

1. Nájomca si využívané priestory pred predajným trhom riadne preberie a okamžite po predajnom trhu riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Zabezpečí odvoz a likvidáciu vniknutého odpadu po predajnom trhu.
4. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia predajného trhu.
5. Nájomca na predajnom trhu zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na predajnom trhu a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 240,00 €.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov a návštevníkov uvedeného predajného trhu v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

## **IV. Poznámka:**

Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z.

.....  
nájomca: Miroslav Ohrádka

.....  
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum  
v. z.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

Pezinok, 17.02.2015