

## ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajíateľ:** **Pezinské kultúrne centrum (PKC)**, Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka  
IČO: 42129168 DIČ: 2022517893  
Bank. spoj.: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok, č.ú.: 189695167/0900

**Nájomca:** **SIETĚ**, Röntgenova 28, 851 01 Bratislava  
v zast.: Jana Heglasová  
IČO: 42362644, DIČ: 2024102619  
Bank. spoj.: TATRA BANKA, Bratislava, č.ú. 2924916296/1100

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok na usporiadanie kultúrno-zábavného podujatia (ďalej v texte len „podujatie“).

### II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

- Podujatie sa uskutoční dňa **24.10.2015** od 16.00 hod. do 19.00 hod. s prípravou od 12.00 a sprataním do 21.00 hod.
- Za účelom usporiadania podujatia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:

#### **spoločenská sála, foyer na 1.posch., salónik, šatne**

3. Nájomné za priestory a služby v Dome kultúry Pezinok predstavuje:	
spoločenská sála - príprava:	12.00 - 16.00 = 4x10,62 € = 42,48 €
spoločenská sála - podujatie:	16.00 - 19.00 = 3x72,86 € = 218,58 €
spoločenská sála – spratanie - demontáž:	19.00 - 21.00 = 2x10,62 € = 21,24 €
foyer na 1. poschodí:	16.00 - 19.00 = 3x 10,62 = 31,86 €
1. šatňa:	15.00 - 20.00 = 5 x 2,82 € = 14,10 €
2. šatňa:	15.00 - 20.00 = 5x2,82 € = 14,10 €
malý salónik (ako šatňa):	15.00 - 20.00 = 5x2,82 € = 14,10 €
<b>Nájomné spolu:</b>	<b>356,46 €</b>
ostatné služby - šatňa pre verejnosť	= 50,00 €

**Cena celkom: 406,46 €**

- Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: **406,46 €**, ktorú nájomca uhradí na základe faktúry prevodným príkazom na účet PKC.
- Nájomca si zabezpečí účinkujúcich, dopravu, občerstvenie, čo i uhradí z vlastných finančných prostriedkov.
- Ozvučenie a osvetlenie podujatia si zabezpečuje nájomca – zmluva medzi nájomcom a firmou zabezpečujúcou uvedené nie je predmetom tejto zmluvy. Technická príslužba PKC je zahrnutá v cene po celú dobu prenájomu.
- Prenajíateľ zabezpečí službu 2 manipulačných pracovníkov pre potreby nájomcu, čo je už zahrnuté v cene nájmu.
- Prenajíateľ zabezpečí službu v šatni pre verejnosť a nájomca ju uhradí -viď ostatné služby v bode 3./
- Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002. Prenajíateľ zabezpečí protipožiarnu službu v počte 2 hasičov počas celého **podujatia a nájomca ju uhradí u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok v sume 5,- € x 2 x 4 hod. (15.30 - 19.30) = 40,- €.**

**Podrobnosti úhrady si nájomca dohodne s predsedom DHZ Pezinok Ing. Milanom Čechom - tel.: 0903444 791**

10. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
11. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
12. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
13. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
14. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
15. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

### **III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 27.10.2015 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.

Pezinok, 19.10.2015

.....  
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum  
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....  
Nájomca: SIEŤ  
v zast.: Jana Heglasová