

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajíateľ: Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893
Bank.spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 189695167/0900

Nájomca: EKOTOPFILM spol. s r.o., Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavol Lim, konateľ
IČO: 36667081
IČ DPH: SK2022241870
DIČ: 2022241870
Bank.spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2626016601/1100

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok za účelom usporiadania 42. ročníka medzinárodného filmového festivalu „EKOTOPFILM - Envirofilm“ (ďalej len: festival).

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Festival sa uskutoční dňa 10.11.2015. Prenájom od 08.00 do 22.00 hod. (príprava, realizácia predstavenia, spratanie).
2. Za účelom usporiadania festivalu sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:
malá sála
3. Nájomné za priestory v Dome kultúry Pezinok predstavuje cenu dohodou
v sume **100,- €** (stoeur)

Uvedenú čiastku nájomca uhradí prevodným príkazom oproti faktúre vystavenej prenajíateľom PKC.

4. Ozvučenie festivalu si zabezpečuje nájomca prostredníctvom vlastnej aparatúry a vlastného zvukára, osvetlenie festivalu zabezpečuje prenajíateľ prostredníctvom technika PKC.
5. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002, prenajíateľ zabezpečí hasičskú službu.
6. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
7. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
8. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajíateľovi.
9. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania festivalu.
10. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
11. Nájomca zabezpečí a uhradí filmy, účinkujúcich, dopravu, ako aj celú realizáciu festivalu.
12. Nájomca zabezpečí propagáciu uvedeného festivalu.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 15.11.2015.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č. 546/2010 Z.z.

Pezinok, 09.11.2015

.....942.01.PEZINOK, Pezinské kultúrne centrum 42
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....EKOTOPFILM
nájomca: EKOTOPFILM
v zast.: Ing. Pavol Lim