

# ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajíateľ:** Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka  
Bank.spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Č.ú.: 189695167/0900  
IČO: 42129168  
**Nájomca:** RNDr. Ján Šipoš

## I. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje, že poskytne nájomcovi priestory na usporiadanie spoločenského posedenia (ďalej „podujatie“) a nájomca sa zaväzuje splniť povinnosti dohodnuté v bode II.

## II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Spoločenské posedenie sa uskutoční dňa 09.06.2018 v čase od 16.30 hod. do 04.30 hod. so sprataním do 6.00 hod..
2. Za účelom usporiadania spoločenského posedenia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:  
**spoločenská sála**
3. Nájomné za priestory v PKC predstavuje:  
**dohodou 400,- €**  
Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne PKC do dňa začiatku podujatia.
4. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajíateľovi.
5. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od začatia konania podujatia.
6. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a počas podujatia.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v znení vyhl.MV SR č.591/2005 Z.z. Nájomca si zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľ. hasičského zboru Pezinok.
8. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Pezinského kultúrneho centra.
9. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
10. Nájomca si zabezpečí uvítaciu službu na podujatí, prenajíateľ zabezpečí službu 1 manipulačného pracovníka.
11. Nájomca objedná cateringovú spoločnosť, ktorá zabezpečí vlastné obrusy na podujatí. Zmluva medzi cateringovou spoločnosťou a nájomcom nie je predmetom tejto zmluvy.
12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 12.06.2018 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

.....  
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum  
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....  
Nájomca: RNDr. Ján Šipoš

Pezinok, 21.5.2018