

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
IČO: 42129168 DIČ: 2022517893
Bank.spoj.: Slovenská sporiteľňa, a.s. Pezinok, č.ú.: 189695167/0900

Nájomca: OZ Srdce Pezinka, Holubyho 16, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Jarmila Volnerová, štatutárny zástupca
Bank.spoj.: Prima banka Slovensko, a.s., č.ú.: 6636855001/5600
IČO: 42361702 DIČ: 2024095700

I. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje, že poskytne nájomcovi priestory na usporiadanie „PLES OZ SRDCE PEZINKA“ a nájomca sa zaväzuje splniť povinnosti dohodnuté v bode II.

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Ples OZ SRDCE PEZINKA sa uskutoční v čase od 19,00 hod. dňa 30.1.2015 do 03,00 hod. so sprataním do 04,00 hod. dňa 31.1.2015.
2. Za účelom usporiadania Plesu OZ SRDCE PEZINKA (ďalej len „podujatie“) sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok :

spoločenská sála, šatňa, salónik

3. Nájomné za priestory v DK predstavuje:

spoločenská sála	72,86 €	x	8 hod.	=	582,88 €
šatňa	2,82 €	x	4 hod.	=	11,28 €
salónik	10,62 €	x	5 hod.	=	53,10 €

spolu: = 647,26 €

Platba sa uskutoční na základe vystavenej faktúry najneskôr do 4.2.2015 v hotovosti do pokladne PKC.

4. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
5. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch pracovných dní od začatia konania plesu.
6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a je si plne vedomý svojej povinnosti voči SOZE.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a počas podujatia.
8. Nájomca sa zaväzuje počas podujatia, pri jeho príprave i sprataní dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 v znení vyhl. MV SR č.591/2005 Z.z.
Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok a nájomca ju uhradí.

9. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Nájomca si zabezpečí službu v šatni pre verejnosť a taktiež si ju nájomca uhradí.
12. Nájomca si zabezpečí uvítaciu službu na podujatí, prenajímateľ zabezpečí službu 1 manipulačného pracovníka a príslužbu technika pre potreby nájomcu, čo je zahrnuté v cene nájmu.
13. Nájomca objedná cateringovú spoločnosť, ktorá zabezpečí vlastné obrusy na podujatí. Zmluva medzi cateringovou spoločnosťou a nájomcom nie je predmetom tejto zmluvy.
14. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 4.2.2015 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

Pezinok, 27.01.2015

.....
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
Nájomca: OZ Srdce Pezinka
v zast.: Ing. Jarmila Volnerová, štatutárny zástupca