

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893
IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

Nájomca: JELEN DRUMS, s.r.o., Kozmonautov 13, 900 21 Svätý Jur
v zastúpení: Mgr. art. Martina Jelenová
IČO: 46601988
DIČ: 2023515065
IBAN: SK39 1100 0000 0029 2087 4957

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok za účelom usporiadania predstavenia FÍHA TRALALA - KRST DVD - BUMBARASA (ďalej len: podujatie).

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Podujatie sa uskutoční dňa 12.11.2016. Prenájom od 16.00 do 22.00 hod. (príprava, realizácia podujatia, spratanie).
2. Za účelom usporiadania podujatia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:

veľká sála, zrkadlová sála/ ev. salónik/ , foyer, šatňa

3. Nájomné za priestory v Dome kultúry Pezinok predstavuje cenu dohodou v sume **207,49 €** (dvestosedemeur 49/100)

Uvedenú čiastku nájomca uhradí prevodom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry po podujatí.

4. Ozvučenie podujatia si zabezpečuje nájomca prostredníctvom vlastnej aparatúry a vlastného zvukára, prenajímateľ zabezpečí kinotechniku na premietnutie DVD a svetlo na podujatí..
5. Nájomca si zabezpečí službu vlastných uvádzačiek pri vstupe do veľkej sály.
6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002.
7. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. Prenajímateľ zabezpečí šatňu pre verejnosť (uhradí nájomca) , upratovaciu službu, hasičskú službu, a parkovacie miesta pre 2 osobné autá .
10. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
11. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
13. Nájomca zabezpečí a uhradí celú realizáciu podujatia.
14. Nájomca zabezpečí propagáciu uvedeného podujatia.
15. Nájomca zabezpečí v hľadisku veľkej sály okrem účastníkov, ktorí účinkovali v DVD, aj časť predaja miest vlastnými vstupenkami na podujatie prostredníctvom domény www.ticketportal.sk.
16. Prenajímateľ zapožičia obrusy na podujatie, avšak nájomca uhradí ich pranie.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 15.11.2016.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č. 546/2010 Z.z.

Pezinok, 7. 11. 2016

.....
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
nájomca: JELEN DRUMS, s.r.o.
v zast.: Mgr. art. Martina Jelenová