

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893

Nájomca: JASENKA, s.r.o., Belá - Dulice 699, 038 11 Belá - Dulice
v zastúpení: Vladimír Václaviak, konateľ
IČO: 44538537

I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov Domu kultúry Pezinok za účelom usporiadania predstavenia ROZPRÁVKOVÝ DIVADELNÝ MUZIKÁL „PAT A MAT S KAMARÁTMI“ (ďalej len: podujatie).

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. Podujatie sa uskutoční dňa **27.09.2015**. Prenájom od 14.00 do 18.00hod. (príprava, realizácia predstavenia, spratanie).
2. Za účelom usporiadania podujatia sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Domu kultúry Pezinok:
veľká sála, šatne
3. Nájomné za priestory v Dome kultúry Pezinok predstavuje cenu v sume
302,72 € (tristodvaeur sedemdesiatdva/100)

Uvedenú čiastku **nájomca uhradí v hotovosti pred podujatím** oproti faktúre vystavenej prenajímateľom do pokladne PKC.

4. Ozvučenie podujatia si zabezpečuje nájomca prostredníctvom vlastnej aparatúry a vlastného zvukára, osvetlenie podujatia zabezpečuje prenajímateľ.
5. Prenajímateľ si zabezpečí službu vlastných uvádzačiek pri vstupe do veľkej sály.
6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu službu u Dobrovoľného hasičského zboru Pezinok.
7. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Domu kultúry Pezinok.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. V prípade potreby šatne pre verejnosť túto zabezpečuje prenajímateľ.
10. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
11. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od konania podujatia.
12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
13. Nájomca zabezpečí a uhradí účinkujúcich, dopravu, ako aj celú realizáciu podujatia.
14. Nájomca zabezpečí propagáciu uvedeného podujatia.
15. Nájomca zabezpečí predpredaj vlastných vstupeniek na podujatie prostredníctvom vlastného

e-shopu a predaj vlastných vstupeniek v deň podujatia priamo v Dome kultúry Pezinok
16. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle
PKC v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 30.09.2015.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č. 546/2010 Z.z.

Pezinok, 21.09.2015

korešpondenčná adresa:

.....
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
nájomca: JASENKA, s.r.o.
v zastúpení: Vladimír Václaviak, konateľ