

Nájomná zmluva
na krátkodobý prenájom nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Pezinské kultúrne centrum

Holubyho 42

902 01 Pezinok

V zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

IČO: 42129168

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Pezinok,

č.ú.: 189695167/0900

Nájomca:

OZ Mariášový klub

Mierová

902 01 Pezinok

V zastúpení: Ing. Michal Pitoňák

IČO: 42127599

za nasledovných podmienok:

čl. I. Predmet, účel prenájmu, dátum

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

spoločenská sála, šatňa 219

za účelom uskutočnenia podujatia: Otvorené majstrovstvá okresu Pezinok vo volenom mariáši
dňa: 19.03.2016 v čase od 7.00 – 18.00 hod.

s prípravou dňa 18.03.2016 od 15.00 hod. v spoločenskej sále Domu kultúry.

čl. II. Platobné podmienky a spôsob platby

1. Nájomca uhradí prenajíateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:

200,- € (dvestoeur) v hotovosti do pokladne PKC do 22.03.2016

2. Iné úhrady:

čl. III. Osobitné dohody a požiadavky

1. Prenajíateľ zabezpečí a uhradí zvukára na uvedenom podujatí.

čl. IV. Ďalšie dojednania

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajíateľovi.

2. Nájomca uvedie prenajaté priestory a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal. Zabezpečí odvoz a likvidáciu vzniknutého odpadu po podujatí.

3. Nájomca vyhlasuje, že je s technickým stavom predmetu nájmu riadne oboznámený,

tento je užívateľsky schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu.

4. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu len za dohodnutým účelom.
6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kl'ud v okolí budovy PKC.
8. Zvlášť veľkú pozornosť venuje zamedzeniu prítomnosti drog v akejkoľvek forme.
9. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 200,- €.
10. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.377/2004 Z.z.
11. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
12. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
13. Nájomca si zabezpečí cateringovú spoločnosť, avšak zmluva medzi ňou a nájomcom nie je predmetom tejto zmluvy.

čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia par.47/ a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenie dostane nájomca.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zákona č.546/2010 Z.z.

.....
Nájomca: OZ Mariášový klub
v zast.: Ing. Michal Pitoňák

.....
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zast.: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

Pezinok, 15.03.2016