

ZMLUVA O PRENÁJME

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka
bank.spoj.: SLSP a.s. Pezinok, č.ú.: 189695167/0900
IČO: 42129168

Nájomca: QUICK PRODUCTION SK, s.r.o., Záhumenice 5320/19, 902 01 Pezinok
v zastúpení: Ing. Zuzana Slezáková, konateľka
bank.spoj.: SLSP a.s., č.ú.: 0652748145/0900
IČO: 35865997

I. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje, že poskytne nájomcovi priestory na usporiadanie „IV. MALOKARPATSKÉHO VINÁRSKEHO PLESU“ a nájomca sa zaväzuje splniť povinnosti dohodnuté v bode II.

II. PREDMET PRENÁJMU A VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

1. IV. Malokarpatský vinársky ples sa uskutoční v čase od 19,00 hod. dňa 19.1.2013 do 05,00 hod. so sprataním do 06,00 hod. dňa 20.1.2013.
2. Za účelom usporiadania III. Malokarpatského vinárskeho plesu sa zmluvné strany dohodli na prenájme týchto priestorov Pezinského kultúrneho centra :

spoločenská sála, zrkadlová sála, 2 šatne, salónik, vrchné foyer

3. Nájomné za priestory v PKC predstavuje:

spoločen. sála	72,86 € x 10 hod.	= 728,60 €
dve šatne	2,82 € x 5 hod. x 2	= 28,20 €
zrkadlová sála	17,59 € x 4 hod.	= 70,36 €
salónik	10,62 € x 10 hod.	= 106,20 €
spolu:		= 933,36 €

Na základe súhlasu MsÚ – 50 % zľava, t.j. celková suma činí: 466,68 €

4. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a po ukončení podujatia riadne odovzdá späť prenajímateľovi.
5. Nájomca uhradí, alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od začatia konania plesu.
6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a je si plne vedomý svojej povinnosti voči SOZE.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a počas podujatia.
8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 v znení vyhl. MV SR č.591/2005 Z.z. Prenajímateľ zabezpečí protipožiarne služby u Dobrovoľ. hasičského zboru Pezinok a nájomca ju uhradí.
9. Na základe zákona č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z. sa zakazuje fajčiť vo všetkých priestoroch Pezinského kultúrneho centra.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

11. Nájomca si zabezpečí službu v šatni pre verejnosť a taktiež si ju nájomca uhradí.
12. Nájomca si zabezpečí uvítaciu službu na podujatí, prenajímateľ zabezpečí službu 1 manipulačného pracovníka a príslužbu technika pre potreby nájomcu, čo je zahrnuté v cene nájmu.
13. Nájomca objedná cateringovú spoločnosť, ktorá zabezpečí vlastné obrusy na podujatí. Zmluva medzi cateringovou spoločnosťou a nájomcom nie je predmetom tejto zmluvy.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden exemplár.
2. Uzatvára sa na dobu určitú do 23.1.2013 a platnosť nadobúda dňom podpisu.
3. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
4. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že sú s jej obsahom dôkladne oboznámené, na dôkaz čoho ju podpisujú.
6. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.

Pezinok, 7. 12. 2012

.....
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v zastúpení:
Ing. Ingrid Noskovičová, riaditeľka

.....
Nájomca: QUICK Production SK
v zastúpení:
Ing. Zuzana Slezáková, konateľka